

Am Stück

BEBAUUNGSPLAN NEUHOF - KREIS FULDA OT. ROMMERZ "AM STÜCK"

1. FESTSETZUNGEN UND ZEICHENERKLÄRUNGEN

11. GRENZEN UND ABGRENZUNGEN

111 GRENZ DES BAUGEMEINDEGEBIETES DES BEBAUUNGSPLANES 6/9 Abs. 1 Bldg.

112 ART DER BAULICHEN NUTZUNG 6/9 Abs. 1 Bldg.

121 WA 1 FULDAISCHER BAUGEMEINDEPLAN

122 WA 1 ALLGEMEINE VERORDNUNG 6/4 BAUVO

13. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, BAUMASSE UND MINDESTGRÖSSE DER BAUGEMEINDESTÜCKE

131 I ZAHLE DER VOLLGEGESSENEN ALTEHÖHENTEN 9/11-18 BAUVO

132 0,4 GRUNDLAGEZAHLE ALS HÖHENTEN 6/9 BAUVO

133 0,5 GESUNDIGKEITZAHLE ALS HÖHENTEN 6/10 BAUVO

134 NUR EINZELHAUSER ZULASSUNG 6/12 Abs. 2 BAUVO

135 DACHFORM SD/WO SATTEL- ODER WALDACHEN ZULASSUNG MIT DACHNEIGUNG VON 10° BIS 35° UND MAX. 1/2-TEILE TEILUNG

136 KNEISTÜCK 0,50m BEI EINZELHAUSER BAUMASSE - JEWEILS GEMESSEN AM AUSGANGSPUNKT DER STRASSE

137 DACHGABEN NUR BEI EINZELHAUSER BAUMASSE ZULASSUNG DACHGABEN SIND IN DER LÄNGE AUF 10% DES FREISIEGELS ZU BEGRENZEN MIT DER MASSGABE, DASS DIE GABENHÖHE ÜBER DER DACHHAUT 10% DER DACHNEIGUNG GEMESSEN VON DER TRAPPE BIS ZUM HÖCHSTEN PUNKT BEI MAX. 100cm ÜBER DER SEITLICHEN ABSTAND VON DER GABENWAND BEI SATTELDACHEN VON DER GABENWAND MASS 10cm BETRAGEN

138 MINDESTGRÖSSE DER BAUGEMEINDESTÜCKE

139 WENN IM RAHMEN DER HUND 1:10000 NEHMEN 1:5 3711 KELLER- O. DACHGESCHOSSE ALS ZUSÄTZLICHE VOLL- GESCHOSSE ANZURECHNEN WERDEN, SOFERN DIESE IM AUSGANGSPUNKT DER BAUGEMEINDESTÜCKE NICHT BEGRENZT WERDEN, DIE HALBGETRÄGTE GEBÄUDE AN KEINER STELLE DAS MASS VON 0,50m ÜBERSCHREITEN UND DIE ANORDNUNG DER VERBUNDENEN GEBÄUDE AN STELLEN, WO SICH GEBÄUDE ANSCHLIESSEN, SOFERN DIE GEBÄUDEHÖHE WENIGER ALS 10% DES NATÜRLICHEN GELÄNDES AN DER AUSSENWAND MIT DEM SCHNITTPUNKT DER AUSSENWAND MIT DER DACHPLATTE

14. VERKEHRSPFLÄNZE 6/9 Abs. 1 Nr. 11 Bldg.

141 OFFENTLICHE VERKEHRSPFLÄNZE

142 STRASSENBEDECKUNGSPFLÄNZE

143 OFFENTLICHE PARKPLATZ

15. GRÜNPFLANZE 6/9 Abs. 1 Nr. 15 Bldg.

151 OFFENTLICHE GRÜNPFLANZE

152 KNEISSTREIFEN

153 BUSSTREIFEN

154 BUSSTREIFEN

155 BUSSTREIFEN

156 BUSSTREIFEN

157 BUSSTREIFEN

158 BUSSTREIFEN

159 BUSSTREIFEN

160 BUSSTREIFEN

161 BUSSTREIFEN

162 BUSSTREIFEN

163 BUSSTREIFEN

164 BUSSTREIFEN

165 BUSSTREIFEN

166 BUSSTREIFEN

167 BUSSTREIFEN

168 BUSSTREIFEN

169 BUSSTREIFEN

170 BUSSTREIFEN

171 BUSSTREIFEN

172 BUSSTREIFEN

173 BUSSTREIFEN

174 BUSSTREIFEN

175 BUSSTREIFEN

176 BUSSTREIFEN

177 BUSSTREIFEN

178 BUSSTREIFEN

179 BUSSTREIFEN

180 BUSSTREIFEN

181 BUSSTREIFEN

182 BUSSTREIFEN

183 BUSSTREIFEN

184 BUSSTREIFEN

185 BUSSTREIFEN

186 BUSSTREIFEN

187 BUSSTREIFEN

188 BUSSTREIFEN

189 BUSSTREIFEN

190 BUSSTREIFEN

191 BUSSTREIFEN

192 BUSSTREIFEN

193 BUSSTREIFEN

194 BUSSTREIFEN

195 BUSSTREIFEN

196 BUSSTREIFEN

197 BUSSTREIFEN

198 BUSSTREIFEN

199 BUSSTREIFEN

200 BUSSTREIFEN

201 BUSSTREIFEN

202 BUSSTREIFEN

203 BUSSTREIFEN

204 BUSSTREIFEN

205 BUSSTREIFEN

206 BUSSTREIFEN

207 BUSSTREIFEN

208 BUSSTREIFEN

209 BUSSTREIFEN

210 BUSSTREIFEN

211 BUSSTREIFEN

212 BUSSTREIFEN

213 BUSSTREIFEN

214 BUSSTREIFEN

215 BUSSTREIFEN

216 BUSSTREIFEN

217 BUSSTREIFEN

218 BUSSTREIFEN

219 BUSSTREIFEN

220 BUSSTREIFEN

221 BUSSTREIFEN

222 BUSSTREIFEN

223 BUSSTREIFEN

224 BUSSTREIFEN

225 BUSSTREIFEN

226 BUSSTREIFEN

227 BUSSTREIFEN

228 BUSSTREIFEN

229 BUSSTREIFEN

230 BUSSTREIFEN

231 BUSSTREIFEN

232 BUSSTREIFEN

233 BUSSTREIFEN

234 BUSSTREIFEN

235 BUSSTREIFEN

236 BUSSTREIFEN

237 BUSSTREIFEN

238 BUSSTREIFEN

239 BUSSTREIFEN

240 BUSSTREIFEN

241 BUSSTREIFEN

242 BUSSTREIFEN

243 BUSSTREIFEN

244 BUSSTREIFEN

245 BUSSTREIFEN

246 BUSSTREIFEN

247 BUSSTREIFEN

248 BUSSTREIFEN

249 BUSSTREIFEN

250 BUSSTREIFEN

251 BUSSTREIFEN

252 BUSSTREIFEN

253 BUSSTREIFEN

254 BUSSTREIFEN

255 BUSSTREIFEN

256 BUSSTREIFEN

257 BUSSTREIFEN

258 BUSSTREIFEN

259 BUSSTREIFEN

260 BUSSTREIFEN

261 BUSSTREIFEN

262 BUSSTREIFEN

263 BUSSTREIFEN

264 BUSSTREIFEN

265 BUSSTREIFEN

266 BUSSTREIFEN

267 BUSSTREIFEN

268 BUSSTREIFEN

269 BUSSTREIFEN

270 BUSSTREIFEN

271 BUSSTREIFEN

272 BUSSTREIFEN

273 BUSSTREIFEN

274 BUSSTREIFEN

275 BUSSTREIFEN

276 BUSSTREIFEN

277 BUSSTREIFEN

278 BUSSTREIFEN

279 BUSSTREIFEN

280 BUSSTREIFEN

281 BUSSTREIFEN

282 BUSSTREIFEN

283 BUSSTREIFEN

284 BUSSTREIFEN

285 BUSSTREIFEN

286 BUSSTREIFEN

287 BUSSTREIFEN

288 BUSSTREIFEN

289 BUSSTREIFEN

290 BUSSTREIFEN

291 BUSSTREIFEN

292 BUSSTREIFEN

293 BUSSTREIFEN

294 BUSSTREIFEN

295 BUSSTREIFEN

296 BUSSTREIFEN

297 BUSSTREIFEN

298 BUSSTREIFEN

299 BUSSTREIFEN

300 BUSSTREIFEN

301 BUSSTREIFEN

302 BUSSTREIFEN

303 BUSSTREIFEN

304 BUSSTREIFEN

305 BUSSTREIFEN

306 BUSSTREIFEN

307 BUSSTREIFEN

308 BUSSTREIFEN

309 BUSSTREIFEN

310 BUSSTREIFEN

311 BUSSTREIFEN

312 BUSSTREIFEN

313 BUSSTREIFEN

314 BUSSTREIFEN

315 BUSSTREIFEN

316 BUSSTREIFEN

317 BUSSTREIFEN

318 BUSSTREIFEN

319 BUSSTREIFEN

320 BUSSTREIFEN

321 BUSSTREIFEN

322 BUSSTREIFEN

323 BUSSTREIFEN

324 BUSSTREIFEN

325 BUSSTREIFEN

326 BUSSTREIFEN

327 BUSSTREIFEN

328 BUSSTREIFEN

329 BUSSTREIFEN

330 BUSSTREIFEN

331 BUSSTREIFEN

332 BUSSTREIFEN

333 BUSSTREIFEN

334 BUSSTREIFEN

335 BUSSTREIFEN

336 BUSSTREIFEN

337 BUSSTREIFEN

338 BUSSTREIFEN

339 BUSSTREIFEN

340 BUSSTREIFEN

341 BUSSTREIFEN

342 BUSSTREIFEN

343 BUSSTREIFEN

344 BUSSTREIFEN

345 BUSSTREIFEN

346 BUSSTREIFEN

347 BUSSTREIFEN

348 BUSSTREIFEN

349 BUSSTREIFEN

350 BUSSTREIFEN

351 BUSSTREIFEN

352 BUSSTREIFEN

353 BUSSTREIFEN

354 BUSSTREIFEN

355 BUSSTREIFEN

356 BUSSTREIFEN

357 BUSSTREIFEN

358 BUSSTREIFEN

359 BUSSTREIFEN

360 BUSSTREIFEN

361 BUSSTREIFEN

362 BUSSTREIFEN

363 BUSSTREIFEN

364 BUSSTREIFEN

365 BUSSTREIFEN

366 BUSSTREIFEN

367 BUSSTREIFEN

368 BUSSTREIFEN

369 BUSSTREIFEN

370 BUSSTREIFEN

371 BUSSTREIFEN

372 BUSSTREIFEN

373 BUSSTREIFEN

374 BUSSTREIFEN

375 BUSSTREIFEN

376 BUSSTREIFEN

377 BUSSTREIFEN

378 BUSSTREIFEN

379 BUSSTREIFEN

380 BUSSTREIFEN

381 BUSSTREIFEN

382 BUSSTREIFEN

383 BUSSTREIFEN

384 BUSSTREIFEN

385 BUSSTREIFEN

386 BUSSTREIFEN

387 BUSSTREIFEN

388 BUSSTREIFEN

389 BUSSTREIFEN

390 BUSSTREIFEN

391 BUSSTREIFEN

392 BUSSTREIFEN

393 BUSSTREIFEN

394 BUSSTREIFEN

395 BUSSTREIFEN

396 BUSSTREIFEN

397 BUSSTREIFEN

398 BUSSTREIFEN

399 BUSSTREIFEN

400 BUSSTREIFEN