



WA

Plangeichen und Festsetzungen

Grunde des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Baugrenze (ultraurbanbau)

Überbauungsflächen

Art und Maß der baulichen Nutzung entsprechend den Vorschriften der Baunutzungsverordnung.

Für das Gebiet wird eine offene Bauweise festgesetzt. Grenznähe für freistehende Wohngebäude müssen in allen Fällen mindestens 3,00 m betragen, soweit nach § 8 180 nicht ein größerer Abstand erforderlich ist.

Allgemeines Wohngebiet (BauN. VO § 4)

Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Dachform der Bauplätze

Gebiet

Bauweise

Geschöbzahl

Grundflächenzahl

(GfZ)

Geschöffflächenzahl

(GfZ)

Dachform:

S-Sattel - W-Wal

Dachneigung

(in Altgrad)

Kniestockhöhe

Sockelhöhe:

Einfriedungen:

Vorgartenfriedungen an der Straße können errichtet werden

ihre Höhe darf 1,20 m gerechnet übersteigt Bürgersteigfläche

nicht überschreiten. Dies gilt auch bei Heckeneinfriedungen

als Vorgarteneinfriedung.

Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb des Bauplätze

Geplante Bebauung:

Die in Bebauungsplan eingetragen Gebäude sind bezüglich

ihre Ausmaßen nicht jedoch ihrer Stellung und Ab-

messung verbindlich.

Garagen

Privatweg -

Wohnweg -

Trasfostation

Geplante Grundstücksgrenzen (nicht verbindlich)

Die Eigentümer der Grundstücke sind verpflichtet, zum

Anschluß ihrer Grundstücke an die Verkehrsflächen die

Anlage von Brücken auf ihren Grundstücken zu dulden.

Dasselbe gilt für Erbschneidung, Nießbraucher und

Inhaber sonstiger dinglicher Rechte.

Vorhandene Grundstücksgrenzen

Es wird beschlossen, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stand von übereinstimmen.

Für den 7. JAN 1981

Die Liegenschaftskarte

Im Auftrag

(Rohg.)

Aufstellungsvermerk

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.

Die Aufstellung über die Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 10 der Stadt Hünfeld auf der Karte Nr. 10/1 (Am Tiergarten) (Gemarkung Hünfeld, Flur 10/1) (Bauverfahren) durch die Stadtverordnetenversammlung am 15. Nov. 1981.



**STADT
HÜNFELD**

**ÄNDERUNG NR. 2 DES BEBAUUNGS
PLANES NR. 10**

**STADT HÜNFELD
AUF DER SAU-AM TIERGARTEN,
M=1:1000**

BEARBEITET: AMT FÜR BAUTECHNIK
STADT HÜNFELD 25.05.81

Minister
STADTBÄUER
SCHULGUT