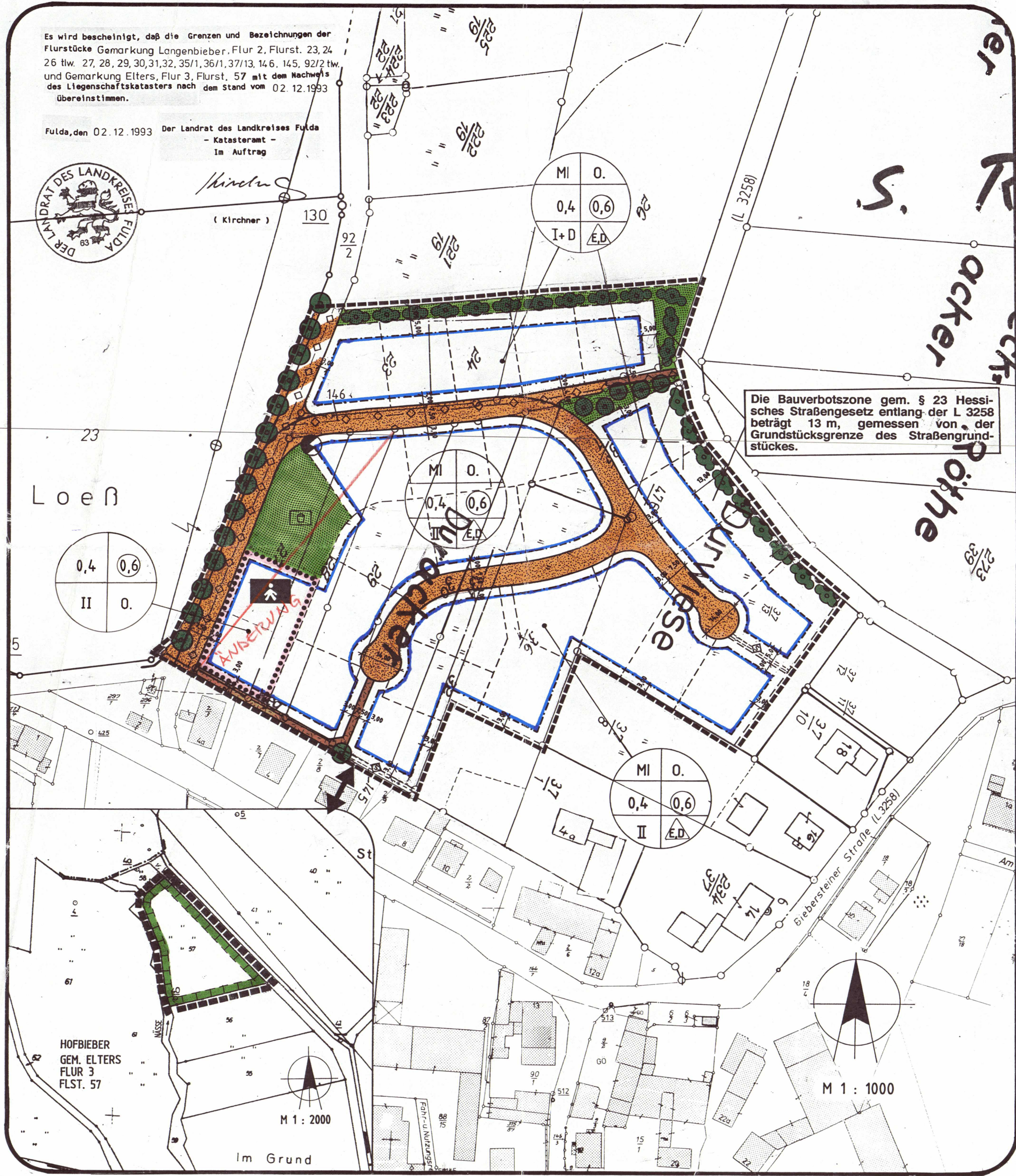




Es wird beschleunigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke Gemarkung Langenbieber, Flur 2, Flurst. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

- GESETZLICHE GRUNDLAGEN
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986.
 - Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB - Maßnahmen G) vom 22.04.1993.
 - Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990.
 - Hessische Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in den Bebauungsplan vom 28.01.1977.
 - Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung vom 20.07.1990.
 - Hessische Garagenverordnung (GaVo) vom 18.05.1977.
 - Hessische Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 01.04.1981.
 - Hessisches Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (HeNatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.09.1980.
 - Bauabstandsverordnung (BauAV) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.01.1990.

- A) PLANZEICHENERKLÄRUNG / TEXTL.- U. PLANUNGSRECHTL. FESTSETZUNGEN
- 1. GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES** (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - MI MISCHEGEBIET (§ 6 BauNVO)
Unzulässig sind Gebäude und Anlagen entsprechend § 6 Abs. 2 Nr. 7 und Nr. 8 BauNVO sowie § 6 Abs. 3 BauNVO
 - 2. ART DER BAULICHEN NUTZUNG** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
 - MI MISCHEGEBIET (§ 6 BauNVO)
Unzulässig sind Gebäude und Anlagen entsprechend § 6 Abs. 2 Nr. 7 und Nr. 8 BauNVO sowie § 6 Abs. 3 BauNVO
 - 3. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
 - 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ (§ 16 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO)
 - 0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ (§ 16 Abs. 2 Nr. 2 BauNVO)
 - z.B. II ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§ 16 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)
 - D DACH ALS VOLLGESCHOSS
Sofern ein Dachgeschoß als Vollgeschoß nach der HBO anzurechnen ist, ist dies zulässig, sofern die festgesetzte Geschoß- und Grundflächenzahl nicht überschritten wird.
Die Außenwandtraufhöhe beträgt max. 6,50 m. Die Außenwand wird gemessen über vorhandener Geländehöhe an der Talseite bis zum Schnittpunkt der Außenwand einschließlich Oberkante Fußplatte.
Werden an der Außenwand unterschiedliche Höhen gemessen, so ist die mittlere Höhe anzunehmen.
 - 4. BAUWEISE, ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN UND BAUGRENZEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 - 0 OFFENE BAUWEISE (§ 22 Abs. 1 BauNVO)
 - ED NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG (§ 22 Abs. 2 BauNVO)
 - BAUGRENZE (§ 23 Abs. 1 und 3 BauNVO)
 - ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
 - NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHEN

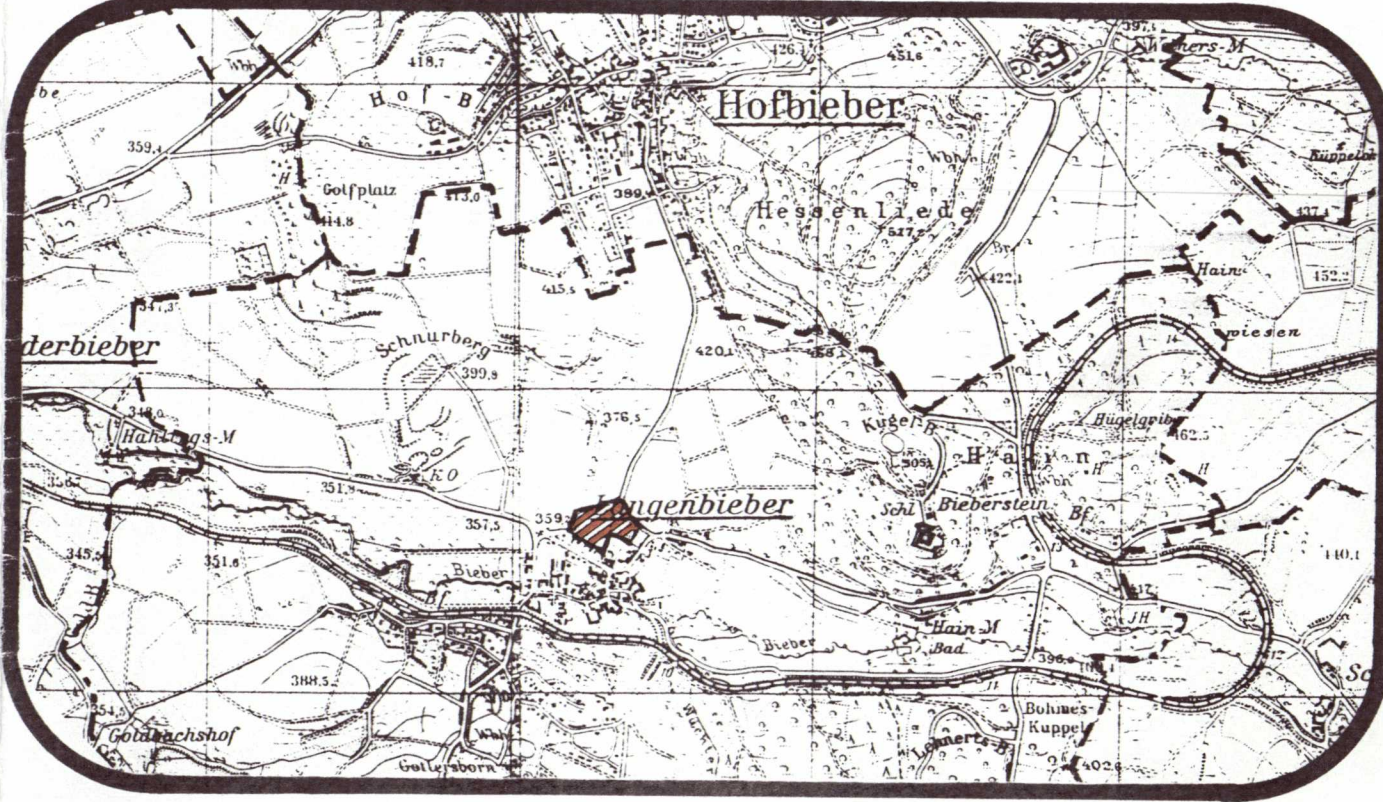
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF GEPLANTE EINRICHTUNG BZW. ANLAGE** § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 - KINDERGARTEN
- VERKEHRSFLÄCHEN, EIN- BZW. AUSFAHRTEN UND ANSCHLUSS AN DERER FLÄCHEN AN DIE VERKEHRSFLÄCHEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 11 BauGB)
 - STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
 - STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (mit Gehölzstreifen)
In dem Straßenraum sind Baumstandorte im Abstand von höchstens 15 m vorzusehen. Die Baumscheiben sind ausreichend zu bemessen. Die konkrete Aufteilung der Verkehrsfläche bleibt der Straßenplanung vorbehalten.
 - LANDWIRTSCHAFTLICHER WEG MIT RANDSTREIFEN
 - FUSSWEG (UNVERSIEGELT)
 - BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT (tür- und torlose Einfriedigung)
- ABGRABUNGEN UND AUFSCÜTTUNGEN** (§ 9 Abs. 1, Nr. 17 BauGB)
Von der Straßengrenze aus sind Böschungen als Abgrabungen oder Aufschüttungen auf dem Grundstück zu dulden, soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind.
Sie können von den Grundstückseigentümern durch die Errichtung von Stützmauern bis zu 0,50 m (Höchstmaß) abgewendet werden. Ausnahmen von dem Höchstmaß können bei besonders ungünstigen Geländebedingungen zugelassen werden (siehe auch Gestaltungsvorschriften).
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENS-ANLAGEN ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER** (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und 14 BauGB)
 - Geplante Trafostation
- MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
 - Leitungsrecht zugunsten des Stromversorgungsunternehmens. Die Gesamtbreite des Leitungsrechtes beträgt 3,0 m.
 - ZWECKBESTIMMUNG:
 - Stromversorgungskabel (unterirdisch)
- HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)
 - Ver- und Entsorgungstrassen
Bei Baumpflanzungen im Bereich der Trassen, sind diese durch geeignete Maßnahmen zu schützen.
- TELEFON UND STROM**
In den Verkehrswegen sind bei Ausbau und Herstellung Trassen für die spätere Verlegung der Kabel vorzusehen. Das Fernmeldeamt und das Überlandwerk sollen von Straßenbaumaßnahmen im Baugebiet 8 Monate vor Baubeginn unterrichtet werden.
- WASSERVERSORGUNG UND ENTWÄSSERUNG**
Wasserversorgung und Entwässerung sowie evtl. erforderliche Erschließungsanlagen werden in gesonderten fachtechnischen Plänen nachgewiesen.
- GRÜNFLÄCHEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
 - öffentliche Grünflächen
 - ZWECKBESTIMMUNG:
 - Spielplatz
- PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT** (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
 - A. Ersatz- und Ausgleichsfläche für künftige Eingriffe auf den Mischgebiets- bzw. Gemeinbedarfsflächen
 - Die Fläche ist extensiv zu bewirtschaften, mit wenigstens 1 Mahd (Heuernte) nicht vor dem 15. Juni. Etwa 8 Wochen nach der ersten Mahd kann eine zweite Mahd bzw. Beweidung vorgenommen werden. Der Zutritt von Rindern in den Überbereich der westlich angrenzenden "Nässe" ist auszuschließen.
 - Entlang der Böschungsoberkante des Gewässers ist ein 5 m breiter Streifen lediglich im Turnus von 3-5 Jahren, unter Beteiligung von zu dichtem Kraut-Gras-aufwuchs und vollständiger Abtransport des Mahdgutes, zu pflegen.
 - Entlang des asphaltierten Wirtschaftsweges, am Ostrand der Ausgleichsfläche, sind Ebereschen (Sorbus aucuparia), 3 x v mit mind. 10-12 cm Stammumfang) u./o. Schwarzerlen (Alnus glutinosa), 3 x v mit mind. 10-12 cm Stammumfang) in Abstand von höchstens 8 m zu pflanzen.
 - B. Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen für künftige Eingriffe im Rahmen der Erschließungsplanung.
 - Als Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen dienen die im Bebauungsplan gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB festgesetzten Baum- und Strauchpflanzungen auf den Verkehrs- bzw. öffentlichen Grünflächen.
 - FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)
 - Anpflanzen von standortgerechten grosskronigen Laubbäumen.
 - An den aus der Planzeichnung ersichtlichen Stellen ist je ein Baum anzupflanzen.

- Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern, (mit mindestens 1 Strauch pro m²), an den aus der Planzeichnung ersichtlichen Stellen.
- SONSTIGE GRÜNORDNERISCHE FESTSTZUNGEN
- Auf den Privatgrundstücken sind 50% der Grundstücksflächen als Grün- u./o. Gartenfläche zu gestalten.
 - Pro Privatgrundstück muß mindestens 1 Laubbaum oder 1 hochstämmiger Obstbaum gepflanzt werden.
 - Im Straßenraum sind zur Gestaltung und Verkehrsberuhigung im Abstand von höchstens 15 m standortgerechte Laubbäume zu pflanzen. Die Baumscheibe ist mit mind. 2,5 qm zu bemessen.
- Für Gehölzpflanzungen sind die folgenden Arten zu verwenden:
- Bergahorn (*Acer pseudoplatanus*)
Esche (*Fraxinus excelsior*)
Feldahorn (*Acer campestre*)
Hainbuche (*Carpinus betulus*)
Eibere (*Sorbus torminalis*)
Rotbuche (*Fagus sylvatica*)
Spitzahorn (*Acer platanoides*)
Stieleiche (*Quercus robur*)
Traubeneiche (*Quercus petraea*)
Vogelkirsche (*Prunus avium*)
Winterlinde (*Tilia cordata*)
- Brombeere (*Rubus fruticosus*)
Gewöhnlicher Schneeball (*Viburnum opulus*)
Hartrieel (*Cornus sanguinea*)
Hasel (*Corylus avellana*)
Faulbaum (*Frangula alnus*)
Kreuzdorn (*Rhamnus cathartica*)
Rosen (*Rosa canina*, *R. vasigata*, *R. tomentosa*)
Rote Heckenkirsche (*Lonicera xylosteum*)
Schwarzer Holunder (*Sambucus nigra*)
Schlehe (*Prunus spinosa*)
Traubenkirsche (*Prunus padus*)
- Ebenfalls zu verwenden sind hochstämmige Obstbäume.
13. **NEBENANLAGEN** (§ 14 Abs. 1 BauNVO)
Nebenanlagen sind nach § 14 Abs. 1 BauNVO zulässig.
Kleintierhaltung wie Schweine, Ziegen, Schafe und gleichwertiges ist untersagt.
- B) **BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN U. GESTALTUNGSVORSCHRIFTEN**
- Gemäß § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit der Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in den Bebauungsplan vom 28.01.1977 und § 118 Abs. 4 HBO vom 20.07.1990.
- DACHFORM UND -GESTALTUNG**
Zulässig sind Satteldächer oder Krüppelwalmdächer mit einer Dachneigung von 38° - 45°, dies gilt auch für Garagen und Nebenanlagen. Die Dachdeckung muß dem Charakter des Ortsbildes angepaßt, in kleinteiligen, roten Dachpfannen erfolgen.
 - GAUBEN**
Entsprechend der Dachgaubensatzung der Gemeinde Hofbieber.
 - DREMPSEL (KNIESTOCK)**
Entsprechend der Drempelsatzung der Gemeinde Hofbieber.
 - EINFRIEDIGUNGEN**
Die straßenseitigen Einfriedungen der Baugrundstücke dürfen nicht als geschlossene Wand ausgeführt werden. Zulässige Höhe 1,20 m. Sockelmauern dürfen straßenseitig nur bis 50 cm über Straßenebene errichtet werden. Der Verlauf der Einfriedungen ist ohne Abstufung dem Straßengefälle anzupassen. Die Mauern sollen so ausgeführt werden, daß sie entweder bepflanzt oder berankt werden können. Mauern, Zäune und Hecken dürfen die Sicht bei Ausfahrten von Garagen und Einstellplätzen sowie Straßeneinmündungen jedoch nicht behindern.
Die seitlichen und rückwärtigen Einfriedungen sind so vorzunehmen, daß Kleintiere ohne Behinderung über die Grundstücksgrenzen wandern können. So müssen z. B. feingliedrige Maschenzäune ca. 10 cm über dem Boden enden. Sockelmauern dürfen nicht errichtet werden.
 - MÜLLTÖNNEN**
Mülltonnen sind auf dem Grundstück so anzuordnen, daß sie von der Straße aus nicht sichtbar sind.
 - STELLPLÄTZE UND GARAGEN**
Für jede Wohnung ist ein Stellplatz auf dem eigenen Grundstück nachzuweisen. Für Garagen gilt die HBO und die GaVo.
Befestigung der Zufahrten, Stellplätze und Hofflächen sind in waserdurchlässiger Bauweise mit kleinformatigen, offenporigen Materialien wie Rassenkammersteinen, Verbundsteinen mit Fuge, Schotterdecke, Pflastersteinen o. ä. herzustellen. Der Fugenteil muß mind. 6% der Fläche betragen, sofern keine offenporigen Materialien verwendet werden.
- C) **NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND SONSTIGE DARSTELLUNGEN OHNE FESTSETZUNGEN**
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
 - GRUNDSTÜCKSGRENZEN UND VORHANDENE GRENZSTEINE, FLURSTÜCKSNUMMERN
 - FLURGRENZEN
 - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (NICHT VERBINDLICH)
 - BODENDENKMÄLER**
Werden bei Erdarbeiten, Bodendenkmäler wie Mauern, Steinsetzungen, Bodenverläufen und andere Funde entdeckt, sind diese nach § 20 DöSchG unverzüglich dem Landesamt für Denkmalpflege Hessen und der Unteren Denkmalschutzbehörde anzuzeigen.
Funde und Fundstellen sind in unverändertem Zustand zu erhalten und in geeigneter Weise bis zu einer Entscheidung zu schützen gem. § 20 (3) DöSchG.
Die Anzeigepflicht gem. § 20 DöSchG ist in zu erteilende Baugenehmigungen aufzunehmen.
 - HINWEIS**
Das Dachflächenwasser kann in Zisternen gesammelt und als Brauchwasser z. B. zur Toilettenspülung oder Gartenbewässerung benutzt werden.

- D) **AUFSTELLUNGS- UND BESCHLUSSVERMERKE**
- Beschneidung der Vermessungsstelle:**
Es wird beschneidung, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
Stand:

siehe Planzeichnung

(Siegel)
 - Aufstellungsbeschuß:**
Die Aufstellung des Bebauungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde von der Gemeindevertretung am 22.09.1992 beschlossen. Der Beschuß wurde am 16.10.1992 öffentlich bekanntgemacht. Die Erweiterung des Geltungsbereiches wurde am 02.03.1993 beschlossen und am 12.03.1993 öffentlich bekanntgemacht.
 - Bürgerbeteiligung:**
Der Termin der Bürgerbeteiligung wurde am 12.03.1993 ortsüblich bekanntgemacht. Die Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB erfolgte in der Zeit vom 22.03.1993 bis 26.03.1993.
 - Behördenbeteiligung:**
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB erfolgte in der Zeit vom 31.03.1993 bis 26.03.1993.
 - Öffentliche Auslegung:**
Die öffentliche Auslegung des Planentwurfes nebst Begründung wurde gemäß § 3 (2) BauGB am 02.03.1993 von der Gemeindevertretung beschlossen und in der Zeit vom 13.04.1993 bis 13.05.1993 durchgeführt. Die Bekanntmachung erfolgte am 02.04.1993.
Die erneute öffentliche Auslegung wurde am 02.04.1993 beschlossen und in der Zeit vom 02.08.-02.09.93 durchgeführt. Die Bekanntmachung erfolgte am 15.12.1993. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit dem Schreiben vom 26.07.1993 beteiligt.
 - Satzungsbeschuß:**
Der Bebauungsplan mit Begründung ist als Satzung gem. § 10 BauGB von der Gemeindevertretung am 15.12.1993 beschlossen worden.
Hofbieber, 17. Dez. 1993
Der Gemeindevorstand
- Hofbieber, 17. Jan. 1994
Der Gemeindevorstand



BEBAUUNGSPLAN Nr. 14 "DURACKER"
OT LANGENBIEBER, GEM. HOFBIEBER

PLANUNGSBÜRO HORST HENNING
BEARB.: HOFMANN GEZ.: JATZEK; F.LANGER

4600 FULDA
KUNZELER STR. 11
TEL.: (0661) 71031

DATUM: 2/93 GEÄND.: 7/93 GEÄND.: 12/93