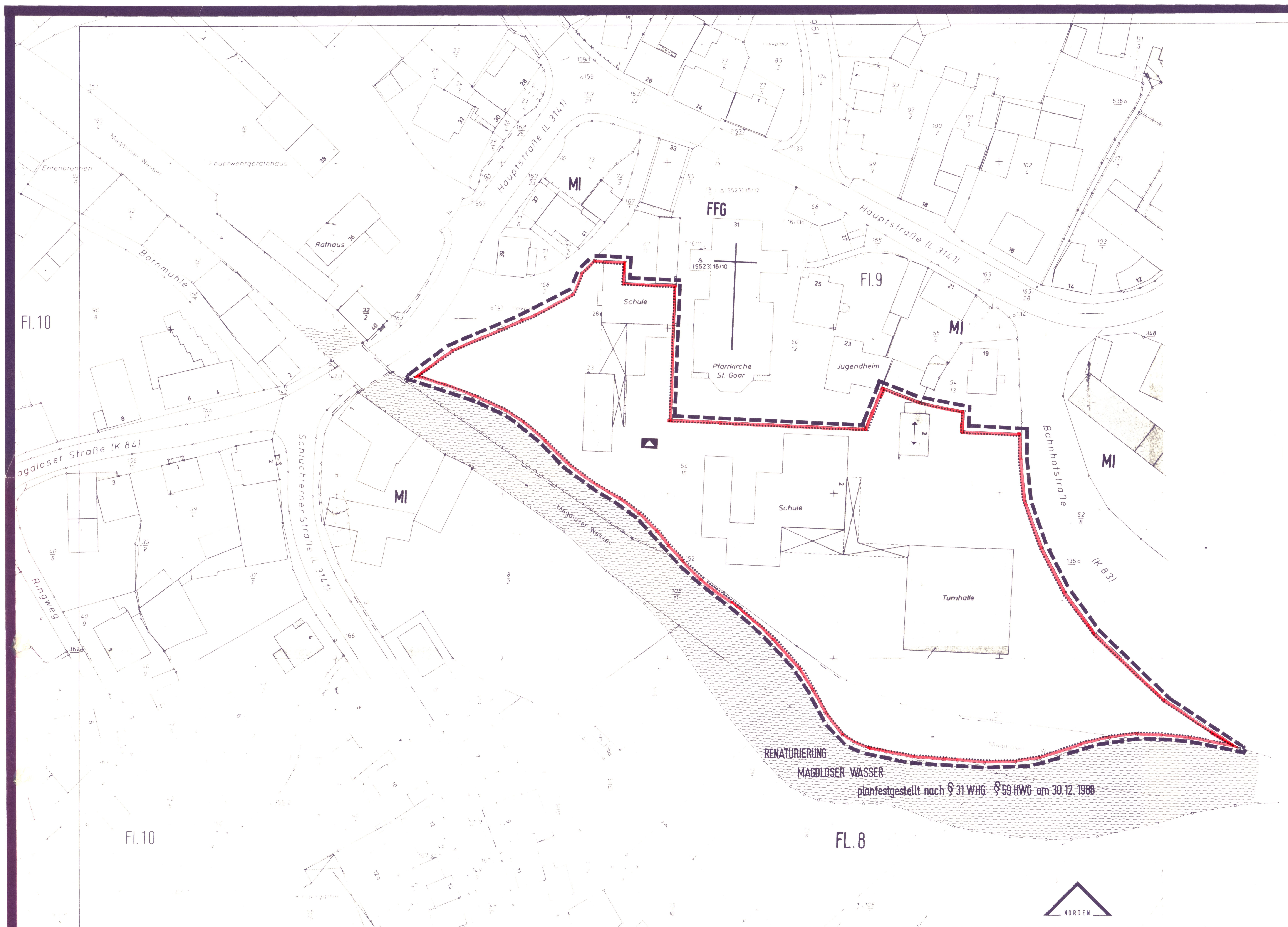




LEGENDE		
	Fläche für Gemeinbedarf	§ 9 (1) 5 BauGB
	Schule	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	§ 9 (7) BauGB
	Stellung der baulichen Anlage (Hauptfirstrichtung)	§ 9 (1) 2 BauGB
	Grundstücksgrenzen (Bestand)	
	Grundstücksgrenzen Planfestgestellt nach § 31 WHG, § 59 HWG	
	Gebäudebestand	
 Textteil zum Bebauungsplan		
Rechtsgrundlage		
§§ 1 - 4, 8 ff des Baugesetzbuches -BauGB- vom 08.12.1986 (BGB 1.I, S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der Baunutzungsverordnung -BauNVO- vom 15.09.1977 (BGB 1.I, S. 1763), geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGB 1.I, S. 2665), der Planzeichenverordnung 1981 -PlanzV- vom 30.07.1981 (BGB 1.I, S. 833) und die Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in den Bebauungsplan vom 28.01.1977 und § 118 (4) HBO in der Fassung vom 16.12.1977 sowie §§ 5 und 51 HBO in der Fassung vom 01.04.1981 (GVBL 1, S. 66) und die Hauptsatzung der Gemeinde Fliesen.		
1.	Planungsrechtliche Festsetzungen	§9 BauGB
1.1	Fläche für den Gemeinbedarf (FFG)	§9 (1) 5 BauGB
	Zulässig sind alle dem Nutzungszweck Schule dienenden Einrichtungen und Anlagen	
2.	Bauordnungsrechtliche Festsetzungen	§ 118 HBO
2.1	Dachform	§ 118 (1) HBO
	Auf dem mit Planzeichen -Hauptfirstrichtung- gekennzeichneten Gebäude sind ausschließlich Satteldächer zulässig	
2.2	Kniestock	§ 118 (1) HBO
	Auf dem mit Planzeichen -Hauptfirstrichtung- gekennzeichneten Gebäude sind Kniestöcke bis zu einer Höhe von 0,50 m, gemessen in Verlängerung der Innenseite der Außenwand von Oberkante Rohdecke bis Unterkante Sparren, zulässig.	

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach d. Stande vom 06.05.1990 übereinstimmen.

FULDA, den 6.05.1990

DER LANDRAT DES LANDKREISES FULDA
-KATASTERAMT-
Im Auftrag
Heil
(Heil)
.....
Datum/Unterschrift

Aufstellungsbeschluß
§ 2 (1) 1 BauGB am 12.10.1989

Offenlegungsbeschluß
§ 3 (2) BauGB am 12.10.1989

Bekanntmachung d. Aufstellungsbeschlusses
§ 2 (1) 2 BauGB am 10.11.1989

Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange
§ 3 (2) BauGB am 9.11.1989

Beteiligung d. Bürger an d. Bauleitplanung
§ 3 (1) BauGB am 14.11.1989

Bekanntmachung der Öffentl. Auslegung des Bauleitplanentwurfes
§ 3 (2) BauGB am 20.11.1989

Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange
§ 4 BauGB (2) am 9.11.1989

Öffentl. Auslegung d. Bauleitplanentwurfes
§ 3 (2) BauGB von 20.11.1989 bis 22.12.1989

Frist zur Stellungnahme d. Träger öffentlicher Belange
§ 4 BauGB bis

Beschluß über Bedenken u. Anregungen
§ 3 (2) BauGB am 14.2.1990

Satzungsbeschluß
§ 10 BauGB am 14.2.1990

Gemeinde Fliesen
Kraie Fulda
.....
(Der Bürgermeister)

GENEHMIGUNGSBEHÖRDE
§ 11 BauGB

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt. Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird nicht geltend gemacht.
Verfügung vom 20. Juli 1990, Az. 34-108 63 Bodo-2

Regierungspräsidium Kassel
im Auftrag:
Seim

Bekanntmachung der Genehmigung/des Anzeigeverfahrens des Bebauungsplanes
§ 12 BauGB
am 10.8.1990

Rechtskraft erlangt am 10.8.1990

Gemeinde Fliesen
Kraie Fulda
(Der Bürgermeister)

GEMEINDE FLIEDEN

Bebauungsplan Nr. 20.2

Bezeichnung:
Bebauungsplan Nr. 20.2 -Ortskern Fliesen- für das Gebiet
"Südlich der katholischen Kirche zwischen Hauptstraße, Bahnhofstraße und Magdloser Wasser"
in der Flur 8 und 9 in der Ortslage Fliesen

M. = 1 : 500

Planverfasser:
Schneider & Partner
Architekten, Marienstraße 53
6400 Fulda

Geändert:

--	--	--	--	--